

домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г. ОТЧЕТ
 стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных
 домов, выполняемых
 ООО Управляющая Компания «Управ Дом»
 за 2019 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 79

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	99240	
	Остаток средств на начало года	руб.	-9708	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1344.4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	329142	
2	Фактически оплачено	руб.	321634	1
3	Задолженность	руб.	106748	
4	Процент оплаты	%	97.7%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		305439	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	51167	
2	Уборка подъездов	руб.	39616	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23863	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	22987	4
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	19486	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	9874	3
7	Расходы по управлению	руб.	64209	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	1300	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	3464	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	4619	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	30258	

12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	5926	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	2571	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	1168	
15	Рентабельность 5%	руб.	15616	
16	Уплата 6% налога	руб.	9315	
17	Остаток средств	руб.	6487	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 3600 руб.
2. В том числе замена подвальной разводки - 8882 руб.
3. В том числе диагностика газового хозяйства - 6500 руб.
4. В том числе поверка теплового счетчика - 7794 руб.
- 5.
- 6.
- 7.